



臺灣臺中地方檢察署新聞稿

發稿日期：114 年 09 月 22 日

聯絡人：襄閱主任檢察官李毓珮

聯絡電話：04-22232311

編號：1140922-95

臺中地檢署攜手臺中市政府地政局、警察局 成立「檢、警、地政防詐聯繫平台」 聯手預警，共同守護不動產交易安全

為落實臺灣高等檢察署推行之「詐欺預警中心機制」，本署於今（22）日與臺中市政府地政局、警察局共同成立「檢、警、地政防詐聯繫平台」，由本署張介欽檢察長主持，臺中市政府地政局（下稱地政局）曾國鈞局長及臺中市政府警察局刑事警察大隊陳俊彥副大隊長率同仁與會，並由本署打詐專組陳信郎主任檢察官報告「檢、警、地政防詐聯繫平台」執行方式。

本平台係因應不動產詐騙手法翻新，防止民眾遭騙所設。由各地政事務所與警察機關建立高風險事件聯繫窗口，當地政事務所發現登記異常或查無當事人聯絡方式時，可透過聯繫窗口請警方協查或代為通知；對判定為高風險之案件，則由警方親至現場或以電話關懷，請權利人撤回申請或由利害關係人提起異議，若警方判斷屬不動產詐騙，即展開調查並報請本署檢察官指揮偵辦。期透過地政機關掌理登記程序之第一線監測、警察機關之刑事查緝能量與地方檢察署之偵辦指揮，達成異常案件主動通報、資訊共享、強化識詐能力之目標，於不

動產詐騙案件發生初始，迅速偵處，避免詐騙既遂，守護臺中市民之財產權益。

本署遵循行政院頒布之「新世代打擊詐欺策略行動綱領2.0」，將持續積極掃蕩不法詐欺、洗錢集團，未來亦將持續深化與地政、警察機關之合作，共同築起防護網，守護民眾財產安全。



張介欽檢察長主持會議



中為本署張介欽檢察長、右一為地政局曾國鈞局長、左一為警察局
刑事警察大隊陳俊彥副大隊長



與會人員大合照